

На основу Уговора о сарадњи на реализацији пројекта број: **03-312** , и Уговора потписаног 06.06.2017. године у Београду, чији је предмет изградња стамбених објекта за социјално становање у оквиру пројекта Подршка адекватним и одрживим стамбеним решењима у општини Озаци "Да сваки Ром има дом" који финансира Европска Унија преко Делегације Европске комисије у Републици Србији, а реализује Хаусинг Центар у партнерству са општином Озаци, председник општине Озаци расписује:

## О Г Л А С

**За избор корисника помоћи за трајно решавање стамбених потреба становника у Новом насељу у Богојеву**

### ПРЕДМЕТ ОГЛАСА

#### I

Избор корисника 34 стамбене јединице за трајно решавање стамбених потреба становника у Новом насељу у Богојеву, које ће бити изграђене на следећим парцелама и катастарским општинама КО Богојево парцеле број: 239,385,705,779/1 и 779/2, КО Каравуково парцеле број: 805/7 и 1555/49, КО Лалић парцела број: 617, КО Бачки Брестовац парцеле број: 2439 и 2440 и КО Бачки Грачац парцеле број: 1706,1707,1708 и 1709, у оквирима Регулационих планова поменутих места у општини Озаци, и то:

- 1) 31 стамбена јединица – социјално угроженим становништву евидентираном на територији безусловног Новог насеља у Богојеву;
- 2) 1 стамбена јединица – деци која су становници безусловног Новог насеља у Богојеву, али су без родитељског старања те се због тога налазе у Дому за незбринуту децу до пунолетства .
- 3) 2 стамбене јединице – за домицилно становништво на Дунавској обали која припада безусловном Новом насељу у Богојеву.

#### II

Породицом односно породичним домаћинством сматрају се сви чланови породице између којих постоји сродство до трећег степена или који воде заједничко домаћинство.

#### III

Расподела стамбених јединица вршиће се према броју чланова породичног домаћинства у складу са Чланом 90. Закона о становању и одржавању зграда (Сл. гласник РС број 104/2016) односно на следећи начин:

- за једночлано домаћинство стамбена једница корисне површине од 22 до 30 м<sup>2</sup>;
- за двочлано домаћинство стамбена јединица корисне површине од 30 до 48 м<sup>2</sup>
- за трочлано домаћинство стамбена јединица корисне површине од 40 до 56 м<sup>2</sup>;
- за четворчлано домаћинство стамбена јединица корисне површине од 50 до 64 м<sup>2</sup>
- за петочлано домаћинство стамбена јединица корисне површине од 56 до 77 м<sup>2</sup>
- за шесточлано и веће домаћинство стамбена јединица корисне површине од 64 до 86 м<sup>2</sup>

Социјално угрожена породица, у смислу овог Правилника, може користити стамбену јединицу мање површине, ако се са тим сагласи у писменој форми.

## КОРИСНИЦИ

### IV

Стамбене јединице су намењене социјално угроженом становништву из локалне заједнице, евидентираном на територији безусловног Новог насеља у Богојеву, општина Опаци, које је заинтересовано за овај вид стамбеног решења, и то :

- 1) социјално угроженим лицима и породицама које имају до 8 чланова породице/домаћинства и које због физичких или менталних болести, хроничне болести или инвалидитета члана породице, незапослености или других разлога не могу да обезбеде услове за живот;
- 2) једнородитељским породицама;
- 3) деци без родитељског старања;
- 4) старим лицима - самцима или паровима, способним да живе самостално.

### V

Корисник **не може** стећи право својине на стамбеној јединици која му је додељена на коришћење.

Кориснику стамбене јединице може престати право коришћења у складу са Уговором о коришћењу који закључују Општина и корисник.

## УСЛОВИ ЗА ИЗБОР КОРИСНИКА СТАМБЕНИХ ЈЕДИНИЦА

### VI

Лица односно породице из члана 2. овог Правилника могу остварити право коришћења стамбене јединице под условом :

- 1) да су евидентирани као становници безусловног Новог насеља у Богојеву према евиденцији и Бази података које су формиране у 24. августа 2016. године, а ажуриране 22. фебруара 2017. године;
- 2) да су држављани Републике Србије;
- 3) да не поседују непокретност у Републици Србији или другој држави, а којом могу да реше своје стамбено питање;
- 4) да имају пребивалиште, односно боравиште, на територији РС најмање дванаест (12) месеци пре дана објављивања Огласа.



## ПРИЈАВА НА ОГЛАС

### VII

За пријаву потенцијалних корисника потребни су:

- 1) Изјава о заједничком домаћинству (даје се у канцеларији МЗ) ;
- 2) Очитана и фотокопирана лична карта за све чланове породичног домаћинства/ извод из матичне књиге рођених за малолетне чланове домаћинства ,
- 3) Уверење из РГЗ – Служба за катастар непокретности општине Озаци, да подносилац Захтева и чланови његовог породичног домаћинства не поседују непокретност;
- 4) Доказ о приходима и примањима:
  - потврда о незапослености издата од Националне службе за запошљавање или уверење ПИО фонда да нема уплаћених доприноса за пензионо, здравствено и социјално осигурање, не старије од 30 дана;
  - потврда послодавца о висини примања у месецу који предходи месецу подношења пријаве на Оглас за запослене чланове / или изјава да подносилац односно члан породице остварује неке повремене приходе;
  - чек од пензије за пензионере,
  - уверење да је корисник новчане социјалне помоћи које издаје Центар за социјални рад;
  - потврда за децу која су смештена у дому за небринуту децу коју издаје Центар за социјални рад;

Изјава из тачке 1. у оквиру услова који важе за пријаву свих потенцијалних корисника дају се под пуном материјалном и кривичном одговорношћу пред надлежним органом Општинске управе. Ако се установи супротно од изјављеног, против подносиоца захтева ће се предузети одговарајуће мере у складу са Законом.

## ИЗБОР КОРИСНИКА

### VIII

Предлог листе корисника биће објављен на огласним таблама Општинске управе општине Озаци, Центра за социјални рад Озаци као и у Месној заједници Богојево.

На предлог листе корисника подносилац Захтева може уложити приговор Комисији преко Одељења за друштвене делатности, канцеларији за Ромска питања, у року од 8 дана од дана објављивања предлога листе корисника.

Комисија, после провере навода у приговорима и утврђеног чињеничног стања, доноси коначну листу реда првенства.

## ПОДНОШЕЊЕ ЗАХТЕВА

### IX

Оглас ће бити објављен **31. јула 2017.** године у локалним медијима, на огласној табли Општинске управе општине Оџаци, Центра за социјални рад Оџаци и у Месној канцеларији Богојево.

Рок за подношење захтева је **30** дана од дана објављивања Огласа, до среде, **30.08.2017.** године.

Обрасци пријаве и потребних изјава преузимају се код службеника у Канцеларији за ромска питања, зграда Општинске управе општине Оџаци, канцеларија број **35.**

Пријаве са потребном документацијом и назнаком **ЗА КОРИСНИКЕ СОЦИЈАЛНОГ СТАНОВАЊА**, заинтересована лица подносе лично у Општинској управи општине Оџаци у Оџацима или поштом на адресу са назнаком **Избор корисника помоћи за трајно решавање стамбених потреба становника у Новом насељу у Богојеву.**

ОПШТИНСКА УПРАВА ОПШТИНЕ ОЏАЦИ  
ул. Кнез Михајлова 24  
25250 Оџаци

У Оџацима **31. јул 2017.** године  
Број: **03-1-166/2017-2**

Председник општине Оџаци



*Латинка Васиљковић*

г-р Латинка Васиљковић